

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Oksevej Syd

Lørdag den 19. april 2014.

Til stede var repræsentanter for Oksevej 21, 25, 29, 31, 33, 41, 57, 63, 65, 85 og 89

Dagsorden:

Valg af dirigent og referent:

Torben Lohse Friis blev valgt til dirigent og Jette Hovaldt til referent.

Torben konstaterede generalforsamlingen lovligt indvarslet i henhold til vedtægterne.

Bestyrelsens beretning:

Det har igen været et stille år uden begivenheder af betydning.

Foreningen havde faktisk 25 års jubilæum sidste år, men det var der ingen, som huskede. Vi er kommet i besiddelse af nogle gamle referater fra generalforsamlinger, og Frank vil scanne dem ind, så de, der har interesse i det, har mulighed for at læse lidt historie.

Beskæring af bevoksning langs vores veje: Stamvejen er nogenlunde, men enkelte steder på stikvejene trænger træerne til beskæring. Renovationen kører ikke igennem, hvis de rammer grene, så der er faktisk ingen undskyldning for ikke at få det klaret. Hermed en opfordring til at se kritisk på jeres bevoksning. Hvis ikke dette hjælper, vil der blive rettet henvendelse til de berørte grundejere (beskæring gælder også for de ubebyggede grunde).

Oksevej Nord arbejder for tiden på at overtage deres fællesarealer i stil med det, som vi gjorde for et par år siden, men det har tilsyneladende lange udsigter.

Der er fyldt noget grus på en del af den sidste stikvej for at undgå, at bilernes udstødning rammer midten af vejen.

Der skal lappes nogle huller på stikvej nr. 1 (21 – 45) og nr. 2 (49 – 63) i løbet af i år.

Der var ingen bemærkninger til beretningen, som blev godkendt

Aflæggelse af regnskab:

Det udsendte regnskab blev vedtaget.

Det bemærkedes i forbindelse med regnskabet, at der nu kun er restance fra en ejer, som Claus har kontakt til.

Rettidigt indkomne forslag:

Der var ikke forslag til behandling

Fremlæggelse af budget mv.:

Det udsendte budget blev vedtaget.

Kontingent uforandret kr. 350,00 pr. parcel pr. år.

Rykkergebyr 1: kr. 50,00. Rykkergebyr 2: kr. 100,00

Hvis restance i mere end to år sendes beløbet til inkasso.

Valg af bestyrelsesmedlem

Rita Jacobsen, Oksevej 29, blev genvalgt

Valg af kasserer:

Claus Bay, Oksevej 95, blev genvalgt

Valg af suppleant

Joan Pedersen, Oksevej 63, blev genvalgt

Eventuelt:

Der var en del snak om beskæring af træer:

Hvis træerne står i skel, er det en rigtig god ide at snakke med naboen om det, så man undgår konflikter. Ellers gælder hegnsloven i den forbindelse.

Ved nybeplantning er der regler i lokalplanen om, at kun naturligt forekommende planter må anvendes.

Det er en god ide at tage selvsåede planter på fællesarealerne, da de er "vant til" at gro i området.

Ved beskæring er der mulighed for at købe hjælp fra flere personer/firmaer, som har sat sedler op i området:

- Jens tlf. 5155 6031
- Jørgen: tlf. 2836 6372
- Skov og Klit: 2532 4928 (gør det for kr. 2.995,-, men samler nogle stykker i området før de kommer)
- Aalbæk Sommerhusservice, v/Jesper Nielsen: 2237 9760 (bor i området)

Herefter takkede dirigenten og formanden for en god og konstruktiv generalforsamling, hvorefter man gik over til en hyggelig time med en bid brød og lidt drikke. Der var vist enighed om, at arrangementet var vellykket, og vi skal opfordre de, som var forhindret i at komme i år, til at deltage næste år.

Næste års generalforsamling lørdag den 4. april 2015 under samme former som i år.

Referat: Jette Hovaldt

Frank Engesgaard Jensen, formand

Torben Lohse Friis, dirigent