

## Referat fra generalforsamling den 26. marts 2016

**Til stede** var ejendommene nr.

21, 25, 29, 31, 33, 37, 41, 51, 55, 57, 63, 65, 69, 81, 85, 89 og 95.

Generalforsamlingen forløb i henhold til den udsendte dagsorden

### *Ad. 1: Valg af dirigent og referent*

Torben Lohse Friis valgtes til dirigent, og Jette Hovaldt til referent.

Torben konstaterede generalforsamlingen lovligt indvarslet i henhold til vedtægterne.

### *Ad. 2: Bestyrelsens beretning for det forløbne år*

**Vejvedligeholdelse.** Der var tilbud fra Aagaard og Pape. Aagaard var billigst, men Pape blev valgt, da hans forslag skønnedes "pænere" og mere holdbart.

Der blev fra medlemmernes side udtrykt tilfredshed med det færdige resultat.

**Jesper Pape** er stoppet og sønnen, Henrik, har overtaget

**Coast2Coast** afviklet. Omkring 600 deltagere kørte gennem vores område uden at det kunne ses. Kommer igen i år den 24.6

**Dagrenovation** overtaget af nyt selskab, men formentlig ingen ændringer i tømningen.

**Registrering** af beskyttet natur. Fra Frederikshavn kommune har vi fået underretning om, at der er registreret beskyttet natur på vores fællesareal og på arealerne på "stikvej nr. 1". Det betyder umiddelbart, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden med mindre kommunen giver dispensation.

**Genbrugspladsen** i Aalbæk har fået udvidet åbningstid. Der er nu åbent mandag – fredag fra kl. 12 til 18, og lørdag fra 9-12.

**Aalbæk Bugt Antenneforening** lægger kabler i vores område, og det er planlagt, at de vil nå Oksevej i løbet af året. Der var ikke umiddelbart den store interesse for tilslutning, men evt. interesserede kan finde yderligere oplysninger på [www.aabf.dk](http://www.aabf.dk).

### *Ad. 3: Aflæggelse af regnskab*

Det blev oplyst, at restancer for 2015 nu er indbetalt. Regnskabet godkendt

*Ad. 4: Rettidigt indkomne forslag*

Forslag om bænke på fællesarealet

Forslaget medførte en del debat, blandt andet om placering, og endte med en afstemning hvor 9 stemte imod bænke, 5 stemte for og 3 undlod at stemme. Forslaget er herefter "udskudt" og venter på en evt. mere detaljeret plan.

*Ad. 5: Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.*

Bestyrelsen foreslog en varig kontingentforhøjelse til kr. 500,- pr. år pr. parcel for at kunne "polstre" foreningen til kommende vedligeholdelsesarbejder.

Der var debat både for og imod forhøjelse (nogle ville gerne betale mere), og bestyrelsen blev pålagt at få udarbejdet en vedligeholdelsesplan for at anskueliggøre behovet.

Budget herefter vedtaget med årligt kontingent på kr. 500,- pr. parcel.

*Ad. 6: Valg af bestyrelsesmedlem:*

Rita Jacobsen ønskede ikke genvalg. Joan Pedersen (nr. 63) foreslået og valgt

*Ad. 7: Valg af kasserer*

Claus Bay genvalgt

*Ad. 8: Valg af suppleant*

Michael Elkjær (nr. 81) valgt

*Ad. 9: Eventuelt*

Kun en enkelt bemærkning om skydebanen, hvor der ikke er ændringer i den bestående tilstand

Torben takkede for god ro og orden under generalforsamlingen

Herefter var der fælles samvær.

På gensyn i 2017 – det bliver den 15. april

For referat:  
Jette Hovaldt

Torben Lohse Friis  
Dirigent

Frank Engesgaard Jensen  
Formand